

**Акционерный коммерческий банк
«Азия-Инвест Банк»
(акционерное общество)**

Обобщенная бухгалтерская (финансовая)
отчетность за год, закончившийся
31 декабря 2025 года, и аудиторское
заключение независимого аудитора

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА ОБ ОБОБЩЕННОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ

Акционерам Акционерного коммерческого банка «Азия-Инвест Банк» (акционерное общество)

Мнение

Прилагаемая обобщенная бухгалтерская (финансовая) отчетность, состоящая из бухгалтерского баланса (обобщенного) (публикуемая форма) за 2025 год, отчета о финансовых результатах (обобщенного) (публикуемая форма) за 2025 год, приложений к бухгалтерскому балансу (обобщенному) и отчету о финансовых результатах (обобщенному), в том числе: отчета об уровне достаточности капитала для покрытия рисков (обобщенного) (публикуемая форма) на 1 января 2026 года, отчета об изменениях в капитале кредитной организации (обобщенного) (публикуемая форма) на 1 января 2026 года, сведений об обязательных нормативах, нормативе финансового рычага и нормативе краткосрочной ликвидности (обобщенных) (публикуемая форма) на 1 января 2026 года, а также дополнительной информации к обобщенной бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год, раскрывающей основы ее подготовки, составлена на основе проаудированной бухгалтерской (финансовой) отчетности Акционерного коммерческого банка «Азия-Инвест Банк» (акционерное общество) (ОГРН 1027739278973), подготовленной в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности для кредитных организаций, установленными в Российской Федерации, и включающей бухгалтерский баланс (публикуемая форма) за 2025 год, отчет о финансовых результатах (публикуемая форма) за 2025 год, приложения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе: отчет об уровне достаточности капитала для покрытия рисков (публикуемая форма) на 01.01.2026, отчет об изменениях в капитале кредитной организации (публикуемая форма) на 01.01.2026, сведения об обязательных нормативах, нормативе финансового рычага и нормативе краткосрочной ликвидности (публикуемая форма) на 01.01.2026, отчет о движении денежных средств (публикуемая форма) на 01.01.2026, пояснительную информацию к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая обобщенная бухгалтерская (финансовая) отчетность соответствует во всех существенных отношениях указанной проаудированной бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с критериями, описанными в разделе «Основы подготовки обобщенной бухгалтерской (финансовой) отчетности» дополнительной информации к обобщенной бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Обобщенная бухгалтерская (финансовая) отчетность

В обобщенной бухгалтерской (финансовой) отчетности не содержится вся необходимая информация, подлежащая раскрытию в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности для кредитных организаций, установленными в Российской Федерации, применявшимися при подготовке проаудированной бухгалтерской (финансовой) отчетности. Поэтому ознакомление с обобщенной бухгалтерской (финансовой) отчетностью и аудиторским заключением о такой обобщенной бухгалтерской (финансовой) отчетности не заменяет собой ознакомления с проаудированной бухгалтерской (финансовой) отчетностью и аудиторским заключением о такой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Проаудированная бухгалтерская (финансовая) отчетность и наше заключение о данной отчетности

Мы выразили немодифицированное аудиторское мнение в отношении проаудированной бухгалтерской (финансовой) отчетности в нашем аудиторском заключении от 1 апреля 2026 года. Данное заключение также включает сведения о ключевых вопросах аудита.

Ответственность руководства за обобщенную бухгалтерскую (финансовую) отчетность

Президент (руководство) несет ответственность за подготовку обобщенной бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с критериями, описанными в разделе «Основы подготовки обобщенной бухгалтерской (финансовой) отчетности» дополнительной информации к обобщенной бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о том, соответствует ли обобщенная бухгалтерская (финансовая) отчетность во всех существенных отношениях проаудированной бухгалтерской (финансовой) отчетности на основе процедур, выполненных нами в соответствии с Международным стандартом аудита (МСА) 810 (пересмотренным) «Задания по предоставлению заключения об обобщенной финансовой отчетности».

Руководитель аудита,
по результатам которого выпущено
аудиторское заключение
независимого аудитора
(руководитель задания по аудиту),
ОРНЗ 22006016065,
действующий от имени аудиторской
организации на основании
доверенности от 18.02.2026
№ 40-01/2026-Ю



Ефремов Антон Владимирович

Аудиторская организация:
Юникон Акционерное Общество
117587, Россия, Москва, Варшавское шоссе, дом 125, строение 1, секция 11, 3 эт., пом. I, ком. 50,
ОРНЗ 12006020340

1 апреля 2026 года